

## **ZAPROSZENIE DO ROKOWAŃ POPRZEDZONYCH SKŁADANIEM OFERT WSTĘPNYCH NA WYKONANIE ZADANIA O NAZWIE:**

Targi Kielce sp. z o.o. w Kielcach przy ul. Zakładowej 1 zaprasza do rokowań poprzedzonych składaniem ofert wstępnych na zadanie pn. **Wykonanie modernizacji systemu sygnalizacji pożaru w halach C, D i G wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej wykonawczej**

### **I. Przedmiot zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia jest :**

- 1. Operatu p.poż. wraz ze scenariuszem pożaru**
- 2. Opracowanie dokumentacji projektowej wykonawczej i powykonawczej**
- 3. Wykonanie modernizacji systemu sygnalizacji pożaru w halach C, D i G**
- 4. Wykonanie wyłącznika ppoż. w hali D**

**II. Wymagany termin realizacji robót 30.08.10**

### **III. Ustalenie ceny i warunki płatności**

W ofercie należy określić łączną cenę ryczałtową, która nie ulegnie zmianie przez czas trwania Umowy za przedmiot oferty. Wykonawca jest zobowiązany do zaproponowania terminów płatności za wykonane roboty oraz okresu gwarancji.

### **I. Miejsce i data składania ofert oraz wybór Wykonawcy**

Oferty należy złożyć osobiście w zapieczętowanych kopertach w siedzibie Spółki Targi Kielce w Biurze Zarządu do dnia 21.06.10. godz.12.00

Oferta powinna zawierać oznaczenie na kopercie:

### **Wykonanie modernizacji systemu sygnalizacji pożaru w halach A i B**

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do rokowań z wybranymi Wykonawcami.

Orientacyjny końcowy termin zawarcia umowy do 25.06.10

### **II. Kryterium wyboru**

- 1) Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie się kierował:  
1.oferowaną ceną ryczałtową, - 100 %

### **III. Informacje dodatkowe**

1. Wykonawca obowiązany jest wpłacić wadium w wysokości 15000 zł przelewem na konto Zamawiającego:

BRE Bank S.A. O/Kielce 08 114020200000512120001001 i dowód przelewu dołączyć do oferty.

Wadium podlega zwrotowi w ciągu 7 dni od powiadomienia Wykonawcy o nie zawieraniu z nim umowy. Wadium przepada na rzecz Zamawiającego, jeżeli Wykonawca zrezygnuje z zawarcia umowy przed upływem ważności oferty lub zmieni warunki oferty na mniej korzystne dla Zamawiającego niż podane w ofercie.

1.Termin związania Wykonawcy ofertą - 60 dni.

2.Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w rokowaniach.

3. Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Wykonawcę.
4. Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania prac.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyn.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia części prac lub materiałów z zakresu zadania celem dokonania zakupu inwestorskiego bądź wskazania podwykonawcy lub w związku ze zmianą zakresu realizacji.

#### IV. Zawartość oferty

Oferta pisemna złożona Zamawiającemu powinna składać się z dwóch części:

**Cześć I - "Dokumenty formalno-prawne"** - winna zawierać:

1. Nazwę i siedzibę Wykonawcy oraz datę sporządzenia oferty.
2. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z warunkami niniejszego zaproszenia i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
3. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz przeprowadził wizję lokalną oraz, że zapoznał się z przedłożonymi załącznikami i nie wnosi uwag i zastrzeżeń. W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń (w szczególności dotyczących robót nie uwzględnionych w Załącznikach a koniecznych do prawidłowego wykonania Zadania) Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia ich wraz z wyceną w odrębnej części oferty cenowej.
4. Aktualny wypis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (z ostatnich 6 miesięcy licząc od dnia składania ofert)
5. Oświadczenie Wykonawcy o sytuacji finansowej o treści:  
" Wykonawca oświadcza, że na dzień składania ofert sytuacja firmy przedstawia się następująco"

Kapitał własny	tys. zł
Majątek trwały	tys. zł
Zysk	tys. zł
Obroty (przychody)	tys. zł

6. Aktualne zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w płaceniu świadczeń. (z ostatnich 3 miesięcy)
7. Aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w płaceniu świadczeń (z ostatnich trzech miesięcy).
8. Oświadczenie Wykonawcy czy jest podatnikiem VAT o treści:  
" Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa  
brzmi: .....  
Nr NIP: ..... "
9. Informacja o ewentualnym zamiarze przekazania podwykonawcom określonej części przedmiotu oferty wraz z ich wskazaniem.
10. Wykaz wraz ze specyfikacją i określeniem zakresu robót zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat ( wykaz referencji ). z referencjami

11. Oświadczenie Wykonawcy o zobowiązaniu się do natychmiastowego pisemnego powiadomienia Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności i zdarzeń polegających na złożeniu wniosku lub wszczęciu postępowania układowego, upadłościowego likwidacyjnego, egzekucyjnego lub innych o podobnym skutku prawnym.

**Cześć II – „Oferta cenowa”** - winna zawierać:

Określenie łącznej kwoty wynagrodzenia za przedmiot umowy oraz w rozbiciu na elementy tj.

- koszt operatu

- koszt projektu wykonawczego i powykonawczego razem

- koszt robót budowlanych w zakresie czujek

- koszt robót budowlanych w zakresie wyłącznika ppoż. w hali D

Określenie okresu gwarancji i okresu rękojmi na wykonane roboty liczonych od dnia odbioru.

Kosztorys ofertowy

Termin płatności faktury, nie krótszy niż 30 dni

***Ofertę cenową należy umieścić w odrębnej, zamkniętej kopercie z napisem:***

**ROKOWANIA** Wykonanie modernizacji systemu sygnalizacji pożaru w halach C, D i G

Oferta, w której oferta cenowa nie będzie umieszczona w odrębnej, zamkniętej kopercie zostanie odrzucona.

***UWAGA:***

***Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane i podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczenia woli w imieniu oferenta.***

**Wszelkie informacje w sprawie przedmiotu zapytania ofertowego w pok. 3( budynek administracyjny TK) codziennie w godz.: 8.00-:15.00 tel. 041/ 3651270- Piotr Kawecki**

**Załączniki:**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
2. Wzór umowy