

ZAPROSZENIE DO ROKOWAŃ POPRZEDZONYCH SKŁADANIEM OFERT WSTĘPNYCH NA WYKONANIE ZADANIA O NAZWIE:

Targi Kielce S. A. w Kielcach przy ul. Zakładowej 1 zaprasza do rokowań poprzedzonych składaniem ofert wstępnych na wykonanie zadania pn:

„Modernizacja i przebudowa pawilonu A – wykonanie posadzki betonowej wraz z infrastrukturą podziemną”

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest :

- 1.1 rozebranie starej posadzki betonowej w hali wystawowej A
- 1.2 wykonanie nowej posadzki
- 1.3 wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej podposadzkowej

Uwaga ! – w dokumentacji pawilon wystawowy jest oznaczony literą F

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 2.1. rozebranie starej posadzki betonowej wraz z podbudową z chudego betonu oraz wywiezienie gruzu wraz z utylizacją
- 2.2. wykonanie kanalizacji sanitarnej podposadzkowej hali A ze studniami S1, S2, S3, S4, S5, S6 wraz z włączeniem do studni zewnętrznej
- 2.3. wykonanie kanalizacji sanitarnej i technologicznej z zaplecza socjalno-gastronomicznego:
 - 2.3.1 kanalizację sanitarną na odcinku od ściany pomieszczenia sanitariatów do ściany hali wraz ze studniami SK1 i SK2
 - 2.3.2 kanalizację technologiczną od ściany pomieszczenia sanitariatów do separatora tłuszczu i włączenie do studni zewnętrznej
- 2.4 wykonanie posadzki w hali wystawowej wg warstw:
 - warstwa środka BAUSEAL
 - posypka BAUTOP
 - płyta zbrojona żelbetowa B 25 gr. 12 cm z dodatkiem zbrojenia z włókien stalowych rozproszonych (zbrojenie płyty siatka stalowa fi 6 o oczkach 100x100mm)
 - izolacja przeciwwilgociowa 2x folia PE (grub. 0,3 mm)
 - podkład betonowy na podłożu gruntowym z betonu B 10 gr. 10cm
- 2.5 wyżej wymieniony zakres robót zawierają załączone rysunki techniczne stanowiące Załącznik Nr 1:
 - Nr A 4/W Pawilon A rzut poziomym +/- 0,00
 - Nr S1WK
 - Nr S2WK
 - Nr S10WKa
 - Nr S10WKb
 - Nr S11WK
 - Nr S12WK
 - opis techniczny do instalacji kanalizacji sanitarnej hali A
- 2.6 ` przedmiar robót (Załącznik Nr 2)
- 2.7 specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (Załącznik Nr 3)

Załączony w pkt.2.6 przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania własnych ustaleń co do rzeczywistego zakresu robót wymaganego do osiągnięcia rezultatu i dokonania ewentualnych uzupełnień.

Uwaga ! Widoczne na rys. A4W i S2WK sanitariaty wraz z wyposażeniem i instalacjami sanitarnymi nie wchodzą do zakresu przetargu.

II. Termin składania ofert ustala się na dzień: 15-06-2010
Termin wykonania zamówienia ustala się na dzień: **25-08-2010**

III. Ustalenie ceny i warunki płatności

W ofercie należy określić łączną cenę ryczałtową, która nie ulegnie zmianie przez czas trwania Umowy za przedmiot oferty. Wykonawca jest zobowiązany do zaproponowania terminów płatności za wykonane roboty oraz okresu gwarancji.

IV. Miejsce i data składania ofert oraz wybór Wykonawcy

Oferty należy złożyć osobiście w zapieczętowanych kopertach w siedzibie Spółki Targi Kielce w Biurze Zarządu do dnia 15.06.2010 do godz.12.00

Oferta powinna zawierać oznaczenie na kopercie:

Modernizacja i przebudowa pawilonu A – wykonanie posadzki betonowej wraz z infrastrukturą podziemną

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do rokowań z wybranymi Wykonawcami.

V. Kryterium wyboru

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie się kierował oferowaną ceną ryczałtową,

VI. Informacje dodatkowe

1 Wykonawca obowiązany jest wpłacić wadium w wysokości 25 000 zł przelewem na konto Zamawiającego:

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem (operacja bezgotówkowa) na rachunek bankowy Targów Kielce S. A.

Raiffeisen Bank Polska S.A **22 1750 1110 0000 0000 0568 3537**

Z dopiskiem „**Wadium w przetargu na modernizację i przebudowę pawilonu wystawowego A**”

Wadium podlega zwrotowi w ciągu 7 dni od powiadomienia Wykonawcy o nie zawieraniu z nim umowy. Wadium przepada na rzecz Zamawiającego, jeżeli Wykonawca zrezygnuje z zawarcia umowy przed upływem ważności oferty lub zmieni warunki oferty na mniej korzystne dla Zamawiającego niż podane w ofercie.

2 Termin związania Wykonawcy ofertą - 60 dni.

3 Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w

- rokowaniach.
- 4 Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Wykonawcę.
 - 5 Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania prac.
 - 6 Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyn.
 - 7 Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia części prac lub materiałów z zakresu zadania celem dokonania zakupu inwestorskiego bądź wskazania podwykonawcy lub w związku ze zmianą zakresu realizacji.

VII. Zawartość oferty

Oferta pisemna złożona Zamawiającemu powinna składać się z dwóch części:

Cześć I - "Dokumenty formalno-prawne" - winna zawierać:

1. Nazwę i siedzibę Wykonawcy oraz datę sporządzenia oferty. (wzór oferty – załącznik nr 4)
2. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia, przeprowadził wizję lokalną, zapoznał się z przedłożonymi załącznikami oraz warunkami niniejszego zaproszenia i nie wnosi uwag i zastrzeżeń. W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń (w szczególności dotyczących robót nie uwzględnionych w Załącznikach a koniecznych do prawidłowego wykonania Zadania) Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia ich wraz z wyceną w odrębnej części oferty cenowej.
3. Aktualny wypis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej(z ostatnich 6 miesięcy licząc od dnia składania ofert)
4. Oświadczenie Wykonawcy o sytuacji finansowej o treści:
" Wykonawca oświadcza, że na dzień składania ofert sytuacja firmy przedstawia się następująco"

Kapitał własny	tys. zł
Majątek trwały	tys. zł
Zysk	tys. zł
Obroty (przychody)	tys. zł

5. Aktualne zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w płaceniu świadczeń. (z ostatnich 3 miesięcy)

6. Aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w płaceniu świadczeń (z ostatnich trzech miesięcy).

7. Oświadczenie Wykonawcy czy jest podatnikiem VAT o treści:

" Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa brzmi:
..... Nr NIP: ...

..... "

8. Informacja o ewentualnym zamiarze przekazania podwykonawcom określonej części przedmiotu oferty wraz z ich wskazaniem. Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i posiadanych uprawnieniach budowlanych .

9. Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania ze wskazaniem ich rodzaju, zakresu, daty, miejsca wykonania, wartości wraz z referencjami potwierdzającymi , że zostały należycie wykonane.

10. Oświadczenie Wykonawcy o zobowiązaniu się do natychmiastowego pisemnego powiadomienia Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności i zdarzeń polegających na złożeniu wniosku lub wszczęciu postępowania układowego, upadłościowego likwidacyjnego, egzekucyjnego lub innych o podobnym skutku prawnym.

11. Polisa a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 500 000,00 zł

12. Dowód wpłaty wadium (kopia przelewu)

Cześć II – „Oferta cenowa” - winna zawierać:

Określenie łącznej kwoty wynagrodzenia za przedmiot umowy. Określenie okresu gwarancji i okresu rękojmi na wykonane roboty liczonych od dnia odbioru.

Ofertę cenową należy umieścić w odrębnej, zamkniętej kopercie z napisem:

ROKOWANIA „Modernizacja i przebudowa pawilonu A – wykonanie posadzki betonowej wraz z infrastrukturą podziemną”

Oferta, w której oferta cenowa nie będzie umieszczona w odrębnej, zamkniętej kopercie zostanie odrzucona.

UWAGA:

Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane i podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczenia woli w imieniu oferenta.

Wszelkie informacje w sprawie przedmiotu zapytania ofertowego codziennie w godz.: 8.00-15.00 tel. 41 36 51 270- Piotr Kawecki

Wykaz załączników :

1 ZAŁĄCZNIK NR1 - Dokumentacja projektowa

- 2 ZAŁĄCZNIK NR 2 - Przedmiar robót
- 3 ZAŁĄCZNIK NR 3 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- 4 ZAŁĄCZNIK NR 4 - Formularz oferty
- 5 ZAŁĄCZNIK NR 5 - Wzór umowy